

AUTO NEGATIVO DE LEILÃO - PRAÇA ÚNICA

30ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP

Processo nº. 0225331-26.2002.8.26.0100 (583.00.2002.225331)

Controle nº 3633/2002

Autor: Falência de Empresas, Sociedades Empresárias, Microempresas e

Empresas de Pequeno Porte ajuizada por CIRO DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS

LTDA

Réu: Falência de Empresas, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas

de Pequeno Porte ajuizada por CIRO DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA

Aos Quatro dias do mês de Agosto de Dois Mil e Dezesesseis, foi levado à leilão/pregão

através do portal Mega Leilões - Gestor Judicial (www.megaleiloes.com.br), o bem

abaixo descrito:

ID Lote: J08586

RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 22.659 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP: IMÓVEIS: Um terreno,

com a área de 20.000m², de forma irregular, que começa em um ponto distante 437,60m do cruzamento entre o alinhamento da Rodovia Presidente Dutra e a margem esquerda do Ribeirão do Vidoca, confrontando com a referida Rodovia, daí segue com o rumo SW 60° 48', em 235,20m confrontando ainda com a referida rodovia, deste ponto deflete à direita e segue com rumo NE 18° 35' em 79,60m confrontando com a faixa da Light, deste ponto com rumo NE 30° 47' em 201,00m confrontando com a faixa da Light, deste ponto deflete novamente à direita e segue com rumo SE 29° 12' em 155,50m confrontando com propriedade de Alfisa Participações Ltda, existindo no imóvel supra descrito um prédio no km 321 da Rodovia Presidente Dutra. Consta na Av. 10 desta matrícula que nos autos da Ação de Medida Cautelar Fiscal, processo nº 96.0400223-6, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de São José dos Campos/SP, requerida por UNIAO FEDERAL contra CIRO DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA, foi concedida liminarmente a

Indisponibilidade dos Bens da CIRO DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA. 010800
Consta no R.12 desta matrícula que nos autos da Carta Precatória, processo nº
Campos/SP, requerida por FAZENDA NACIONAL contra CIRO DISTRIBUIDORA DE
ALIMENTOS LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado
depositário CIRO GOMEZ SERRANO. Consta no R.13 desta matrícula que nos autos
da Execução Fiscal, processo nº 1999.61.03000519-7, em trâmite na 4ª Vara Federal
Especializada em Execuções Fiscais da Comarca de São José dos Campos/SP,
requerida por FAZENDA NACIONAL contra CIRO DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS
LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário
do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a empresa CIRO DISTRIBUIDORA DE
ALIMENTOS LTDA. Consta na Av.15 desta matrícula o Arrolamento de Bens do
imóvel objeto desta matrícula, pertencente a empresa CIRO DISTRIBUIDORA DE
ALIMENTOS LTDA. Consta sobre o imóvel uma ação Renovação de Locação,
Processo nº 105.66.86-98.2014.8.26.0100, em trâmite na 30ª Vara Cível do Foro
Central da Capital/SP. Valor da Avaliação: R\$ 22.964.108,56 (vinte e dois milhões,
novecentos e sessenta e quatro mil, cento e oito reais e cinquenta e seis centavos),
para 7/2016 que será atualizado até a data da alienação conforme tabela do TJ/SP.

Ao final do tempo previsto para a disputa, nenhum lance foi computado pelo sistema,
não havendo, portanto arrematante para o bem acima descrito.

É o que cumpria informar.

Doutor Oreste Nestor de Souza Laspro
Administrador Judicial

Fernando Jose Cerello Gonçalves Pereira - Jucesp nº 844
Mega Leilões - Gestor Judicial